E L Ő T E R J E S Z T É S

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
2026. február 25-i ülésére

Tárgy: Tájékoztató a pályázatokról, valamint az önkormányzat által végzett egyéb beruházásokról és karbantartási munkákról

Előadó: Kacsala István polgármester

Előterjesztés tartalma: határozati javaslat

Szavazás módja: egyszerű többség

Az előterjesztés előkészítésében részt vett: Városüzemeltetési Osztály

Az előterjesztés előkészítésében közreműködnek:
Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság

Láttam:

Viziné dr. Horváth Judit
jegyző

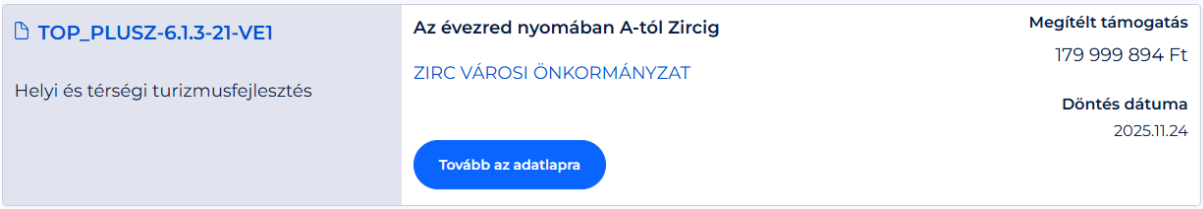
Tisztelt Képviselő-testület!

Zirc Városi Önkormányzat folyamatban lévő projektjeivel összefüggésben az alábbi összefoglalást adjuk.

I. Pályázatokkal kapcsolatos tájékoztató

TOP-PLUSZ pályázatok tájékoztató

A) Az évezred nyomában A-tól Zircig: A többlet támogatási igényt 2025. januárban benyújtottuk az Irányító Hatóság részére, ez továbbra is elbírálás alatt áll; hivatalos döntést még nem kaptunk, de a palyazat.gov.hu oldalon, a támogatott projektek között már a kérelmezett 179 999 894 Ft támogatási összeg szerepel.



Az igényelt támogatással egyező (azaz ÁFA-t is tartalmazó) támogatás vonatkozásában várhatóan hamarosan érkezik az értesítés, jelenleg folyamatban van a projekt kódszámának módosítása (TOP-1.1.3-ról TOP-6.1.3-ra); ennek átvezetését követően lesz lehetőség módosított támogatási szerződés megkötésére.

A projekt 1. mérföldkövével kapcsolatos beszámolót a Magyar Államkincstár részére benyújtottuk, ennek elbírálása folyamatban van.
A többlet támogatás elbírálásáig egyéb tevékenységet a projektben nem végzünk.

Miután hatályba lép a módosított szerződés, a kivitelező kiválasztására irányuló közbeszerzési eljárások kerülnek megindításra, melyhez kapcsolódóan - azt megelőzően - még a Rákóczi térre tervezett Pantheon vonatkozásában a terv felszín alatti részét felül kell vizsgálni, és döntés esetén módosítani.

B) Komplex fejlesztések Zirc élhetőségének javításáért:
A projekt előkészítési fázisa van folyamatban, ennek keretében készülnek a beruházás tervei.

Alkotmány utcai parkoló: 2026. januárban megindult a műszaki átadás, a hiányokat a vállalkozó pótolta, a műszaki átadás lezárására tervezetten a Képviselő-testület üléséig sor kerül. Ezt követően megindítjuk a forgalomba helyezési eljárást, illetve a rendkívüli testületi ülésen hozott döntés alapján az elektromos töltő telepítésével összefüggő ügyintézést.

Gyalogátkelők biztonságossá tétele: A műszaki átadás-átvételi eljárás nem kezdődött meg a szerződés teljesítési határidejében, így a teljesítés késedelemben van.

Cigánydombi árok és tó létesítése: előkészítésre került a dokumentáció, és a 2026. február 17-i rendkívüli képviselő-testületi ülésen a Képviselő-testület tárgyalta, és elindította az eljárást. Folyamatba épített ellenőrzéssel járó, nyílt közbeszerzési eljárás zajlik a kivitelező kiválasztása érdekében.

Zöldterület fejlesztése: A tervek bemutatásra kerültek, az ott meghatározott prioritások alapján szükséges a teljes dokumentáció bővítése. Egyeztetés alapján ezt szükséges megkezdeni, és annak megfelelően véglegesíteni, amely költségvetést a vízrendezési projektelem után ezen célra biztosítani lehetséges.

Elkészült az első mérföldkő zárásával összefüggésben az éghajlatváltozási reziliencia-vizsgálat, valamint a megvalósítási szakaszban aktuális szemléletformáló programok tervezete.

A projekt Támogatási szerződés szerinti befejezési határideje: 2027. április 30.

Versenyképes Járások Program

1. ütem: 2026. január folyamán a konzorcium összes tagjától beérkezett a módosítási kérelem, melyet a Területfejlesztési Szolgálattal történő egyeztetés alapján a támogató részére benyújtottunk. A módosított támogatói okiratot még nem kaptuk meg.
Vizsgáljuk időközben, hogy miképp lehetséges a rendezési terv olyan módosítása, mely elvileg lehetőséget biztosít az érintett ingatlanon belül a jelenlegi egynél több lakóegység kialakítására, valamint megkezdődik a tervező kiválasztása, melyben szintén vizsgáljuk, hogy van-e műszaki lehetőség a két lakóegység kialakítására (a projekt költsége, valamint az ingatlan mérete, és a projekt célja feltételesen alkalmas lenne 2 különálló lakás létesítésére).
A tervező kiválasztására vonatkozóan 2026. márciusban készül előterjesztés.

2. ütem: A Képviselő-testület által jóváhagyott céloknak megfelelően (temető ravatalozó, Bakonybéli utca gyalogátkelő, Alkotmány utca lakás felújítás) a támogatási igény benyújtásra került, a bírálat folyamatban van.

Egyéb pályázatok

A) LEADER KAP: A Képviselő-testület döntése alapján a pályázat az első értékelési szakaszban a hivatali informatikai fejlesztésre vonatkozóan benyújtásra került. Elbírálás elindult, hiánypótlást teljesítettük, a további ügyintézés a támogatáskezelő részéről folyamatban van.

B) TOP_PLUSZ Humán fejlesztések: A támogatási kérelem 2025. december 5-én benyújtásra került, amelyet jogosultnak minősített a Magyar Államkincstár, a döntés folyamatban van.

C) Európa Sportrégiója – járásszékhely pályázat: a Sportrégió pályázati kiíráson belül nevesített, 20 millió Ft-os keret áll rendelkezésre minden járás számára, melynek keretében egy (esetleg 2) rendezvény támogatása a cél.
A program célja a mozgáspercek növelése, melynek eseti célja az érintett program, de hosszú távú hatásként a sporttal töltött idő növelése is szempont.

Több egyeztetést folytattunk a támogatóval, mely alapján kialakítás alatt van a projekt, ennek főbb tartalma az alábbi:

- időpont: 2026. július 11-12.
- helyszínek: Zirc, sportlétesítmények

- cél: lehetőség szerint legtöbb mozgásforma (meglévő, és helyben nem elérhető sportágak) bemutatása, kipróbálása a helyi és térségi lakosság, ide látogatók számára, részben élményelemekkel kiegészítve; helyi és elszármazott sportolók bevonásával.
- „ötpróba" – érdeklődők számára külön program, mely során lehetőséget biztosítunk az öttusa minden elemének kipróbálására
- egészséges ételek, sporthoz kapcsolódó élelmiszer-kiegészítők megismertetése
- eszközbeszerzés: olyan eszközöket engedélyeznek, melyek egyrészt a rendezvényen használhatóak, de aztán későbbiekben az egyes városi, intézményi programokban is használhatóak (pl. Rákóczi térre erős streetball palánk, befutókapu egyedi arculattal, időmérő rendszer, rajtszámok, stb.)
- vizsgáljuk a járási egészségterv készítésének lehetőségét, szükségességét.

A pályázat benyújtása február végéig lehetséges, majd megkezdjük az előkészítést, hogy a tervezett időpontban sikerrel valósulhasson meg a program.

II. Beruházásokkal, karbantartásokkal kapcsolatos tájékoztató
Tárgyévben, az előterjesztés készítésének időpontjáig az előző beszámoló óta beruházás, karbantartás nem történt.

III. „Zirci Városüzemeltetés" Nonprofit Kft. „10 millió Ft-os keret" terhére történő karbantartások
2026. január elején tapasztaltuk, hogy az Alkotmány utca – Árpád utca csomópont közelében az útburkolaton egy mélyre nyúló beszakadás jelent meg. Tekintettel arra, hogy a szennyvíz csatorna, illetve az Árpád utcai csapadékvíz elvezető árok áteresze is itt található, elsőként vizsgáltuk, hogy mely esetében van a hiba. Miután egyértelműen az utóbbi, Zirc Városi Önkormányzat üzemeltetésében lévő csapadékcsatorna hibásodott meg, ezért írásos megrendelést adtunk a „Zirci Városüzemeltetés" Nonprofit Kft-nek a hiba javítására (feltárás, törött áteresz cseréje, majd helyreállítás, aszfalt javítás helyett ideiglenesen beton helyreállítással). A helyreállítás költségigényét az Ügyvezető később, a tényleges feltárás ismeretében tudja meghatározni, jelenleg nem látható, mekkora a tényleges sérülés. Elszámolás tételes felmérés és teljesítés igazolás alapján történik.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztés megtárgyalására és a határozati javaslat elfogadására.

Zirc, 2026. február 16.

Kacsala István
polgármester

Határozati javaslat:

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
…/2026. (…) határozata

Zirc Városi Önkormányzat pályázataival, egyéb beruházásokkal és karbantartási munkákkal, valamint a „Zirci Városüzemeltetés” Nonprofit Kft. „10 millió Ft-os” keretével kapcsolatos beszámoló tárgyában

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Zirc Városi Önkormányzat pályázataival kapcsolatos beszámolót az előterjesztésnek megfelelően tudomásul veszi.

Felelős: Kacsala István polgármester
Határidő: azonnal